Извещение о проведении торгов № 240821/5873601/01

Форма проведения торгов:	Открытый аукцион
Сайт размещения извещения:	http://torgi.gov.ru/
Количество лотов:	1
Дата создания извещения:	24.08.2021
Дата публикации извещения:	24.08.2021
Дата последнего изменения:	24.08.2021

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации:	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ "СЕВЕРОМУЙСКОЕ"
Адрес:	671564, РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ, РАЙОН МУЙСКИЙ, ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА СЕВЕРОМУЙСК, УЛИЦА ЛЕНИНА, д. ДОМ 6, корп. КОРПУС А
Телефон:	89024550527
Факс:	-
E-mail:	1234562015@mail.ru
Контактное лицо:	Северина Людмила Николаевна

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок:	25.08.2021 09:00
Дата и время окончания приема заявок:	05.10.2021 16:10
Порядок и место подачи заявок:	Заявка на участие подается в срок, указанный в извещении и по форме согласно приложению №2 к Постановлению администрации МО ГП «Северомуйское» от 01.03.2019г. №05/1. Бланк заявки размещен на официальном сайте МО ГП «Северомуйское» http://severomuysk.ru/ Прием заявок на участие в аукционе и иных документов, осуществляется организатором аукциона в здании Администрации МО ГП «Северомуйское» по адресу: Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск,

	квартал Юбилейный д.20, помещение 6, кабинет № 2, в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 30 минут. Перерыв: с 12 часов 30 минут до 13 часов 30 минут. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона.
Требования к содержанию и форме заявок:	Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (почтовым отправлением, либо лично в запечатанном конверте, либо в форме электронного документа),по адресу: Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск, кв. Юбилейный, 20, пом.6.
Порядок проведения аукциона:	В соответствии с п. XX. Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 Порядок проведения аукциона. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей). Аукцион проводится в следующем порядке: аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей), аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона

(лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), "шага аукциона", после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора; участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона" в порядке, установленном пунктом 139 настоящих Правил, поднимает карточку в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене; аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора или после заявления действующего правообладателя о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее

	высокой цене договора. Победителем признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.
Дата и время проведения аукциона:	11.10.2021 10:00
Место проведения аукциона:	Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск, кв. Юбилейный, 20, пом.6.каб.№4

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

Статус:	Объявлен

Общая информация по лоту:

Тип торгов:	Аренда
Форма собственности:	Неразграниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Распоряжение №72 от 24.08.2021г.
Кадастровый номер:	03:13:060114:266
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования:	Обслуживание жилой застройки
Страна размещения:	РОССИЯ
Местоположение:	Бурятия Респ, Муйский р-н, Северомуйск пгт, Сосновый пер, Бурятия Респ, Муйский р-н, Северомуйск пгт, Сосновый пер
Детальное местоположение:	Бурятия Респ, Муйский р-н, Северомуйск пгт, Сосновый пер
Площадь (Квадратный метр):	34
Описание земельного участка:	-
Параметры разрешенного строительства объекта:	Установить максимальные размеры земельных участков по следующим видам разрешенного использования: - под приусадебные земельные участки – 25 000кв.м. - под личное подсобное хозяйство – 30 000кв.м. - под торговые точки – 500кв.м. - гаражи – 60кв.м. Установить минимальные размеры земельных участков по следующим видам разрешенного использования: - под приусадебные земельные участки – 100кв.м. - под личное подсобное хозяйство – 500кв.м. - под торговые точки – 100кв.м. - гаражи – 20кв.м.
Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:	Для обеспечения технологического присоединения объекта строительства к сетям, арендатор земельного участка

	должен подать заявку и заключить договор со специализированной организацией. Точка присоединения, сроки подключения и стоимость услуг определяются в рамках договора со специализированной организацией. Оплата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, производится за счет средств победителя аукциона.
Срок аренды:	Лет: 10, месяцев: 0
Предмет торга:	Ежегодная арендная плата
Начальная цена в валюте лота:	328,99 руб.
Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:	0,81 руб.
Шаг аукциона:	9,87
Размер обеспечения:	-
Размер задатка в валюте лота:	65,8 руб.
Порядок внесения и возврата задатка:	Денежные средства в качестве задатка для участия в торгах вносятся претендентом в безналичном порядке в размере и сроки, указанные в информационном сообщении (извещении) о проведении торгов, на счет администрации МО ГП “Северомуйское”, задаток подлежит возврату претенденту в срок не позднее чем пять дней со дня опубликования протокола аукциона на официальном сайте через письменное заявление с приложением банковских реквизитов.
Права на участок, ограничения прав:	Нет
Наличие фотографий:	Нет
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	27.08.2021г., 03.09.2021г., 10.09.2021г., 17.09.2021г., 24.09.2021г., 01.10.2021г. с 11:00 до 12:30