

## ПРОТОКОЛ

результатов открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренда земельного участка и определению победителя аукциона.

18.11.2020г.

пгт. Северомуйск

Место проведения аукциона: Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск, кв. Юбилейный, д. 20 помещение 6 кабинет №2.

Дата и время проведения аукциона: 18 ноября 2020 года 10.00 часов по местному времени.

Организатор аукциона: Администрация МО ГП «Северомуйское».

Юридический адрес: Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск, ул. Ленина, д. ба.

### **Состав аукционной комиссии:**

1. Кудряшов Алексей Александрович - председателя комиссии
2. Северина Людмила Николаевна – секретарь
3. Логинова Татьяна Борисовна
4. Мищенко Светлана Тулигеновна
5. Усенкова Наталья Александровна
6. Даянова Виктория Михайловна

### **Отсутствующие:**

1. Чащина Любовь Сергеевна

Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано и размещено на официальном сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Форма аукциона: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Предмет аукциона:

- Продажа права на заключение договора аренды земельного участка (ЛОТ № 1), государственная собственность на которые не разграничена, под производственную базу, местоположением: Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск.

Зарегистрированные участники аукциона в журнале регистрации на участие в аукционе ЛОТ № 1:

1. ООО «СМТ-2» (карточка №2)
2. Савельев Константин Анатольевич (карточка №1)

### **ЛОТ № 1. – Земельный участок**

**местоположение земельного участка:** Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск.

**площадь земельного участка:** 7619 кв.м.

**кадастровый номер земельного участка:** 03:13:060103:118.

**категория земель:** земли населенных пунктов.

**разрешенное использование земельного участка:** для размещения производственной базы

**обременения земельного участка:** не установлено.

**ограничения использования земельного участка:** не установлено.

**параметры разрешенного строительства:** определяются действующими строительными нормами и правилами, а также градостроительной документацией, под производственную базу.

**технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:**

Водопотребление – возможные точки подключения от действующего водопровода;

Водоотведение – в водонепроницаемую выгребную яму с последующей откачкой содержимого;

Энергоснабжение – технологическое присоединение от существующей на территории населенного пункта ТП - (КТП).

Для обеспечения технологического присоединения объекта строительства к сетям арендатор земельного участка должен подать заявку и заключить договор со специализированной организацией. Точка присоединения, сроки подключения и стоимость услуг определяются в рамках договора со специализированной организацией. Оплата за подключение к сетям инженерно – технического обеспечения, производится за счет средств победителя аукциона.

**Начальная цена продажи на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка:** - 7500 (семь тысяч пятьсот) рублей 52 копейки.

**Задаток** устанавливается в размере 20 % от начальной цены продажи на аукционе права на заключение договора аренды – 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей 10 копеек.

**Шаг аукциона** 5 % от начальной цены продажи на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка – 375 (триста семьдесят пять) рублей 03 копейки.

**Вид приобретаемого права:** аренда.

**Комиссией принято решение:**

Относительно ЛОТА № 1 победителем признан ООО «СМТ-2» в лице представителя по доверенности от 15.10.2020г. № 019/20 Заозерова Анатолия Викторовича, зарегистрированного по адресу :Алтайский край, Советский район, с. Советское, ул. Животовых д. 60, кв.2 (карточка для голосования № 2), предложивший максимальную цену, составляющую 700 304 (семьсот тысяч триста четыре) рубля 42 копейки за право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 03:13:060103:118, площадью 7619 кв.м. местоположение: Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск. Разрешенное использование земельного участка: для размещения производственной базы сроком на 10 лет.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона сделано участником под номером (карточка голосования № 1) Савельевым Константином Анатольевичем – 699 929 (шестьсот девяносто девять тысяч девятьсот двадцать девять рублей 39 копеек

Последнее предложение о цене ежегодной арендной платы составляет 700 304 (семьсот тысяч триста четыре) рубля 42 копейки

Протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй передается победителю аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Подписанный протокол о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Председатель комиссии







Кудряшов А.А..

Секретарь комиссии



Северина Л.Н..

Члены комиссии:

 Усенкова Н.А.  
 Мищенко С.Т.  
 Логинова Т.Б.  
 Даянова В.М.

Победитель аукциона по ЛОТУ № 1:



Общество с ограниченной  
ответственностью  
«Северомуйский тоннель – 2»