

## ПРОТОКОЛ

результатов открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренда земельного участка и определению победителя аукциона.

04.05.2021г.

пгт. Северомуйск

Место проведения аукциона: Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск, кв. Юбилейный, д. 20 помещение 6 кабинет №2.

Дата и время проведения аукциона: 04 мая 2021 года 11.00 часов по местному времени.

Организатор аукциона: Администрация МО ГП «Северомуйское».

Юридический адрес: Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск, ул. Ленина, д. 6а.

### **Состав аукционной комиссии:**

1. Кудряшов Алексей Александрович - председателя комиссии
2. Северина Людмила Николаевна – секретарь
3. Логинова Татьяна Борисовна
4. Мищенко Светлана Тулигеновна
5. Усенкова Наталья Александровна
6. Даянова Виктория Михайловна

### **Отсутствующие:**

1. Чащина Любовь Сергеевна

Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано и размещено на официальном сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Форма аукциона: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Предмет аукциона:

- Продажа права на заключение договора аренды земельного участка (ЛОТ № 1), государственная собственность на которые не разграничена, под производственную базу, местоположением: Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск.

Зарегистрированные участники аукциона в журнале регистрации на участие в аукционе ЛОТ № 1:

1. ООО «СМТ-2» (карточка №1)
2. ООО «ВолксКрупп АЕ» (карточка №2)

### **ЛОТ № 1. – Земельный участок**

**местоположение земельного участка:** Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск.

**площадь земельного участка:** 11604 кв.м.

**кадастровый номер земельного участка:** 03:13:060103:119.

**категория земель:** земли промышленности и иного специального назначения.

**разрешенное использование земельного участка:** для размещения производственной базы

**обременения земельного участка:** не установлено.

**ограничения использования земельного участка:** не установлено.

**параметры разрешенного строительства:** определяются действующими строительными нормами и правилами, а также градостроительной документацией, под производственную базу.

**технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:**

Водопотребление – возможные точки подключения от действующего водопровода;

Водоотведение – в водонепроницаемую выгребную яму с последующей откачкой содержимого;

Энергоснабжение – технологическое присоединение от существующей на территории населенного пункта ТП - (КТП).

Для обеспечения технологического присоединения объекта строительства к сетям арендатор земельного участка должен подать заявку и заключить договор со специализированной организацией. Точка присоединения, сроки подключения и стоимость услуг определяются в рамках договора со специализированной организацией. Оплата за подключение к сетям инженерно – технического обеспечения, производится за счет средств победителя аукциона.

**Начальная цена продажи на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка:** - 13836 (тринадцать тысяч восемьсот тридцать шесть) рублей 03 копейки.

**Задаток** устанавливается в размере 20 % от начальной цены продажи на аукционе права на заключение договора аренды – 2767 (две тысячи семьсот шестьдесят семь) рублей 21 копейка.

**Шаг аукциона** 5 % от начальной цены продажи на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка – 691 (шестьсот девяносто один) рубль 80 копеек.

**Вид приобретаемого права:** аренда.

#### **Комиссией принято решение:**

Относительно ЛОТА № 1 победителем признан ООО «СМТ-2» в лице представителя по доверенности от 15.10.2020г. № 019/20 Заозерова Анатолия Викторовича, зарегистрированного по адресу :Алтайский край, Советский район, с. Советское, ул. Животовых д. 60, кв.2 (карточка для голосования № 1), предложивший максимальную цену, составляющую **20754 (двадцать тысяч семьсот пятьдесят четыре) рубля 03 копейки** за право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 03:13:060103:119, площадью 11604 кв.м. местоположение: Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск. Разрешенное использование земельного участка: для размещения производственной базы сроком на 10 лет.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона сделано участником под номером (карточка голосования № 2) ООО «ВолксКрупп АЕ», в лице Агафонова Романа Ильича, действующий по доверенности № 3/ВКАЕ от 14.10.2020г. – 20062 (двадцать тысяч шестьдесят два) рубля 23 копейки.

Последнее предложение о цене ежегодной арендной платы составляет **20754 (двадцать тысяч семьсот пятьдесят четыре) рубля 03 копейки**

Протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй передается победителю аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Подписанный протокол о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Председатель комиссии

Кудряшов А.А..

Секретарь комиссии

Северина Л.Н..

Члены комиссии:

Усенкова Н.А.

Мищенко С.Т.

Логина Т.Б.

Даянова В.М.

Победитель аукциона по ЛОТУ № 1:

Общество с ограниченной  
ответственностью  
«Северомуйский тоннель – 2»