**Российская Федерация**

**Республика Бурятия**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «СЕВЕРОМУЙСКОЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 9**

**15 июня 2009 г. п. Северомуйск**

**Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в МО ГП «Северомуйское»**

В целях создания необходимых экономических условий для развития и обеспечения поддержки малого и среднего предпринимательства, в том числе для формирования и развития инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с [Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=45004C75-5243-401B-8C73-766DB0B42115), [Федеральным законом «О защите конкуренции»](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=46FE6122-83A1-41D3-A87F-CA82977FB101), [Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007), постановляю:

1. Утвердить перечень муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городское поселение «Северомуйское», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже (далее – перечень муниципального имущества) (приложение № 1).

2. Утвердить порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества ( приложение № 2).

3. Утвердить порядок предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества ( приложение № 3).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

городское поселение «Северомуйское» Т.Г. Потякова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Главы МО ГП «Северомуйское»

№ 9 от «15» июня 2009 г.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городское поселение «Северомуйское», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид (наименование) имущества | Местонахождение (адрес) имущества | Площадь помещения (кв.м.) |
|  | Помещения ДК «Тоннельщик» свободные от использования для нужд поселения | п. Северомуйск ул. Комсомольская, д. 28 | Согласно техпаспорта |

Глава муниципального образования

городское поселение «Северомуйское» Т.Г. Потякова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Главы МО ГП «Северомуйское»

№ 9 от «15» июня 2009 г.

**ПОРЯДОК**

**формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городское поселение «Северомуйское», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства) предназначенного для передачи во владение и образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже**

1. Перечень муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городского поселения «Северомуйское», свободно от прав третьих лиц ( за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства) предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже (далее перечень муниципального имущества) формируется администрацией муниципального образования городское поселение «Северомуйское»

2. Перечень муниципального имущества и изменения к нему утверждаются постановлением руководителя администрации муниципального образования городское поселение «Северомуйское» на основании предложения структурного подразделения администрации МО ГП «Северомуйское», осуществляющего полномочия по управлению и распоряжению муниципальным имуществом.

3. В перечень муниципального имущества включается имущество муниципальной казны, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

4. Предложения о внесении изменений в перечень муниципального имущества могут поступать от любого структурного подразделения администрации, представительного органа местного самоуправления муниципального образования городское поселение «Северомуйское», общественных организаций, участвующих в развитии и поддержке малого и среднего предпринимательства, субъектов малого и среднего предпринимательства и подлежит рассмотрению в порядке, установленном пунктом 2 настоящего приложения.

5.  Перечень муниципального имущества подлежит обязательному опубликованию в газете «Муйская новь».

6. Последующие опубликования перечня муниципального имущества в газете «Муйская новь» осуществляются в случаях:

 - внесения изменений в перечень муниципального имущества;

 - наличия свободного от прав третьих лиц муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества.

7. Органом, ответственным за опубликование перечня муниципального имущества в газете «Муйская новь» является лицо, уполномоченное администрацией муниципального образования городское поселение «Северомуйское».

Глава муниципального образования

городское поселение «Северомуйское» Т.Г. Потякова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Главы МО ГП «Северомуйское»

№ 9 от «15» июня 2009 г.

**ПОРЯДОК**

**предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень имущества, являющегося собственностью муниципального образования МО ГП «Северомуйское», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого среднего предпринимательства, не подлежащего продаже**

1. Муниципальное имущество, включенное в перечень имущества являющегося собственностью муниципального образования МО ГП «Северомуйское», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже (далее перечень муниципального имущества), может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Договор аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества, заключается на срок не менее 3 лет, за исключением случаев, когда арендатор изъявляет желание заключить договор аренды на срок менее 3 лет.

3. Договор аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества, заключается в порядке, установленном Федеральным законом «О защите конкуренции» (далее – закон) с торгов, либо путем предоставления муниципальной помощи.

4. Администрация МО ГП «Северомуйское» публикует в газете «Муйская новь» информацию о наличии свободного от права третьих лиц муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В течении 25 дней осуществляется прием заявлений от субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих приоритетные виды деятельности, установленные постановлением администрации МО ГП «Северомуйское».

Если в указанный срок поступает два и более заявлений от указанных субъектов, то администрация муниципального образования организует и проводит торги в установленном законом порядке. В торгах могут принимать участие только субъекты среднего и малого предпринимательства, осуществляющие приоритетные виды деятельности.

Если в указанный срок поступает только одно заявление от указанного субъекта, то администрация МОГП «Северомуйское» принимает решение об оказании ему муниципальной помощи и заключает с ним договор аренды в порядке, предусмотренном законом.

5. Если в срок указанный в п. 4 настоящего приложения, не поступило ни одного заявления от субъектов среднего и малого предпринимательства, осуществляющих приоритетные виды деятельности, то администрация МО ГП «Северомуйское» организует и проводит торги на право заключения договора аренды имущества, в которых могут принимать участие все субъекты среднего и малого предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов среднего и малого предпринимательства. При этом субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие приоритетные виды деятельности, участвуют в торгах на общих основаниях.

6. Ответственным органом за организацию и проведение торгов на право заключения договора аренды имущества и оказание муниципальной помощи является лицо, уполномоченное администрацией МО ГП «Северомуйское».

Глава муниципального образования

городское поселение «Северомуйское» Т.Г. Потякова