|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БуряадУласМуяынаймаг13 ээлжээтэбэшэсесси«Северомуйскын» хотоhууринайнютагайзасагайбайгууламжындепутадуудайзублэл |  | Республика БурятияМуйский район13 очередная сессияСовета депутатов муниципального образования городского поселения «Северомуйское»Четвёртого созыва |
|  |  |  |

**Решение № 91**

п. Северомуйск 26 июня 2019 года

**«О даче согласия Главе – руководителю**

**администрации МО ГП «Северомуйское»**

**на заключение договора ответственного хранения».**

 Рассмотрев проект договора ответственного хранения, заслушав информацию главы – руководителя администрации МО ГП «Северомуйское» А.А. Кудряшова, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,Уставом муниципального образования городского поселения «Северомуйское», Совет депутатов муниципального образования городского поселения «Северомуйское», **РЕШИЛ:**

1. Дать согласие главе – руководителю администрации МО ГП «Северомуйское» Кудряшову А.А. на заключение договора ответственного хранения с ИП Алексеевым А.А. (приложение).

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию путем размещения в общедоступной библиотеке МКУ «СКК «Тоннельщик» посёлка Северомуйск и на официальном сайте МО ГП «Северомуйское» в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов муниципального образования городского поселения «Северомуйское».

Председатель Совета депутатов

МО ГП «Северомуйское» Т.В.Ефимова.

# Приложение

**к решению Совета депутатов**

**МО ГП «Северомуйское»**

**от 26 июня 2019 года № 91**

# ДОГОВОР ОТВЕТСТВЕННОГО ХРАНЕНИЯ.

|  |  |
| --- | --- |
| п. Северомуйск | « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 год |

**Администрация муниципального образования городское поселение «Северомуйское» Республики Бурятия,** свидетельство о внесении записи в Единый Государственный Реестр юридических лиц серия 03 № 000277506 от 17 декабря 2002г. выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 4 по Республике Бурятия юридический адрес: Республика Бурятия, Муйский район, поселок Северомуйск, улица Ленина 6 «а»**,** именуемое в дальнейшем **«Поклажедатель»,** в лице **Главы-руководителя администрации МО ГП «Северомуйское» Кудряшова Алексея Александровича,**  действующего на основании Устава, с одной стороны и **ИП** **Алексеев Александр Анатольевич,** **ОГРНИП 319253600007497**, именуемый в дальнейшем **«Ответственный хранитель»,** с другой стороны, а вместе именуемые **«Стороны»,** заключили настоящий договор о нижеследующем:

# 1. Предмет договора

1.1. Ответственный хранитель принимает на хранение, обязуется обеспечить сохранность имущества, возвратить его в надлежащем состоянии и нести ответственность за его утрату, недостачу или повреждение, а Поклажедатель обязуется взять свое имущество обратно по истечении срока ответственного хранения, установленного настоящим договором, возместить Ответственному хранителю расходы по хранению и уплатить вознаграждение.

1.2. На хранение передается помещение №1, 2, 3, 4 расположенное по адресу: Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск, пер. Сосновый, д. 19, (далее по тексту - помещение).

# 2. Срок хранения

2.1. Помещение передается на ответственное хранение до востребования Поклажедателем (до принятия решения о сносе передаваемого помещения).

# 3. Права и обязанности Сторон

3.1. Ответственный хранитель обязан хранить помещение в течение обусловленного договором хранения срока.

3.2. По истечении обычного при данных обстоятельствах срока хранения помещения Ответственный хранитель вправе потребовать от Поклажедателя взять обратно помещение, предоставив ему для этого разумный срок.

3.3. При неисполнении Поклажедателем своей обязанности взять обратно помещение, переданное на хранение, в том числе при его уклонении от получения помещения, Ответственный хранитель вправе после письменного предупреждения Поклажедателя самостоятельно продать помещение по цене, сложившейся в месте хранения, а если стоимость помещения по оценке превышает сто установленных законом [минимальных размеров оплаты труда](http://mobileonline.garant.ru/document?id=10080093&sub=0), продать его с аукциона в порядке, предусмотренном [Гражданским кодексом](http://mobileonline.garant.ru/document?id=10064072&sub=447) РФ.

3.4. Ответственный хранитель обязан принять все необходимые (противопожарные, санитарные, охранные и.т.п.) меры для того, чтобы обеспечить сохранность переданного на хранение помещения.

3.5. Ответственный хранитель обязан возвратить Поклажедателю то самое помещение, которое было передано на хранение, в том состоянии, в каком оно было принято на хранение, с учетом его естественного ухудшения, естественной убыли или иного изменения вследствие его естественных свойств.

3.6. Ответственный хранитель вправе пользоваться переданным на хранение помещением, передавать его третьему лицу.

3.7. Ответственный хранитель не вправе без согласия Поклажедателя передавать помещение на хранение третьему лицу, за исключением случаев, когда он вынужден к этому силою обстоятельств в интересах Поклажедателя и лишен возможности получить его согласие. О передаче помещения на хранение третьему лицу Ответственный хранитель обязан незамедлительно уведомить Поклажедателя.

3.8. Поклажедатель по истечении срока договора обязан выплатить Ответственному хранителю вознаграждение и возместить расходы, связанные с хранением помещения.

3.9. По истечении срока, предоставленного Ответственным хранителем для обратного получения помещения, Поклажедатель обязан немедленно забрать переданное на хранение помещение.

# 4. Изменение условий хранения

4.1. При необходимости изменения условий хранения помещения Ответственный хранитель обязан незамедлительно уведомить об этом Поклажедателя и дождаться его ответа.

4.2. Если изменение условий хранения необходимо для устранения опасности утраты, недостачи или повреждения помещения, Ответственный хранитель вправе изменить способ, место и иные условия хранения, не дожидаясь ответа Поклажедателя.

4.3. Если во время хранения возникла реальная угроза порчи помещения, либо помещение уже подверглась порче, либо возникли обстоятельства, не позволяющие обеспечить его сохранность, а своевременного принятия мер от Поклажедателя ожидать нельзя, Ответственный хранитель вправе самостоятельно продать помещение или его часть по цене, сложившейся в месте хранения.

4.4. Если обстоятельства, указанные в п. 4.3. договора, возникли по причинам, за которые Ответственный хранитель не отвечает, он имеет право на возмещение своих расходов на продажу за счет покупной цены.

# 5. Вознаграждение по договору

5.1. Вознаграждение за хранение должно быть уплачено Ответственному хранителю по окончании хранения в размере 0,00 рублей за каждый день хранения.

5.2. Расходы Ответственного хранителя на хранение помещения включены в размер вознаграждения за хранение.

5.3. Расходы на хранение помещения, которые превышают обычные расходы такого рода и которые Стороны не могли предвидеть при заключении настоящего договора (чрезвычайные расходы), возмещаются Ответственному хранителю сверх вознаграждения за хранение.

# 6. Ответственность Сторон

6.1. Ответственный хранитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение помещений, принятых на хранение, независимо от вины, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств по хранению оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы.

6.2. За утрату, недостачу или повреждение принятых на хранение помещений после того, как наступила обязанность Поклажедателя взять эти помещения обратно, Ответственный хранитель отвечает лишь при наличии с его стороны умысла или грубой неосторожности.

6.3. Убытки, причиненные Поклажедателю утратой, недостачей или повреждением помещения, возмещаются Ответственным хранителем в соответствии со [статьей 393](http://mobileonline.garant.ru/document?id=10064072&sub=393) Гражданского кодекса РФ.

6.4. Поклажедатель обязан возместить Ответственному хранителю убытки, причиненные свойствами сданного на хранение помещения, если Ответственный хранитель, принимая помещение на хранение, не знал и не должен был знать об этих свойствах.

# 7. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор составлен в 2-х аутентичных экземплярах - по одному для каждой из Сторон.

7.2. Настоящий договор вступает в силу с момента передачи помещения на хранение и действует до полного исполнения обязательств Сторонами.

7.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим [законодательством](http://mobileonline.garant.ru/document?id=10064072&sub=2047).

# 8. Реквизиты и подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОКЛАЖЕДАТЕЛЬ** | **ХРАНИТЕЛЬ** |
| **Администрация муниципального образования городское поселение «Северомуйское»**  | **ИП Алексеев Александр Анатольевич** |
| ИНН 0317006065 КПП 031301001 |  |
| ОГРН 1050301351352 | ОГРНИП 319253600007497 |
| Юридический адрес: 671564, Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск, ул. Ленина, д. 6А |  |
| Фактический адрес: 671564, Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Северомуйск, кв. Юбилейный, д. 20 пом. 6 | Фактический адрес: 671564, Республика Бурятия, Муйский р-н, пгт. Северомуйск, кв. Юбилейный, д. 14 кв. 3 |
| Банковские реквизиты: Отделение-НБ Республики Бурятия г. Улан-УдэР/сч 40101810600000010002БИК 048142001  |  |
| 8-30132-61-001, 1234562015@mail.ru |  |
|  |  |